

## ПРОТОКОЛ №1

общего внеочередного собрания членов СНТ “Поиск”,  
расположенного на территории Нарофоминского района Московской области  
организованного ревизионной комиссией

### **Общая информация:**

Дата проведения собрания: **30.07.2016**

Место проведения собрания: **Участок № 76**

Время проведения собрания **11:00 – 12:30**

Количество присутствовавших на собрании: 28 садоводов.

Председатель собрания: Толстикова А.А.

Подсчет голосов: Морозова М.К.

Секретарь собрания: Михайлова. Т.Ю.

Правомочность собрания была соблюдена на основании пункта 7.4. Устава СНТ «ПОИСК» и общих положений Российской Федерации о деятельности садовых товариществ.

Повестка дня:

1. Отчёт о результатах проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2015 год.
2. Определение причин образования долга по электроэнергии и принятия решения о наказании виновных в соответствии с Уставом СНТ.
3. Обсуждение внутренних тарифов на потребление электроэнергии.
4. Признать недействительными выборы председателя правления СНТ по причине нарушения п.2 статьи 22 главы V федерального закона « О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».
5. Разное.

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: Председателя ревизионной комиссии СНТ “ПОИСК” Федорову В.В.

В ревизионную комиссию обратились члены правления Апархова Л.П, Толстикова А.А, Назаров К.В провести ревизию финансово-хозяйственной деятельности председателя и правления за 2015г. На отчетно-перевыборном собрании 15.05.2016 не был представлен отчет ревизионной комиссии, он обязателен. Убытки причиненные членам СНТ по отчету Северова П.Б составили 350тыс р., а убытки на 1.08.2016 составляют 118тыс р. (убытки за 2014г составляли 258тыс.р ), в то время как в СНТ “ПОИСК” неуклонно нарастают хозяйственные проблемы. (например, растет долг за электричество,

отвратительная пылящая летом дорога и т.п.) Тарифы на электричество, величина членских взносов увеличиваются, а обоснований этих увеличений не предоставляется. Смета расходов не представлена., Северов П.Б. нарушает Федеральный закон N 337 от 03.07.2016г. Северов П.Б , на обращения 03.07.и 10.07.2016 , не выдал документы для проведения ревизии деятельности правления СНТ. Ревизионная комиссия требует от председателя выполнения своих прямых обязанностей по предоставлению всей полноты информации для анализа и дальнейшей оптимизации работы органов управления СНТ “ПОИСК”. Когда Северову пригрозили прокуратурой , убытки за 2015 год были сразу уменьшены, что говорит само за себя. Федорова В.В. подчеркнула, что ревизионная комиссия действует в интересах всех членов СНТ и поддержка рядовых членов товарищества очень важна.

Пункт 2. Повестки собрания не выполнен, Северов П.Б не выдал документы для проведения анализа.

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: Члена правления СНТ “ПОИСК” Толстикова А.А., который предложил обсудить обоснованность тарифов на электроэнергию для членов товарищества и определения причин образования долга. Он сообщил, что необходимо выяснить природу скачков напряжения и для этого нужно изучить все счетчики. Но для этого необходима смена существующего руководства. Также необходимо создать **независимую** (от правления) комиссию, по расследованию причин образования долга за электроэнергию, с правом получения доступа к документации по электрохозяйству СНТ и книги учёта электроэнергии.

Он также сообщил, что уже больше месяца, председателем Северов П.Б. всячески тормозится работа по выносу счётчиков на опоры. И если мы эти работы не проведём летом, то они в этом году не выполнятся в полном объёме. И следовательно, потери и долги по электроэнергии ещё больше увеличатся. Необходимо самостоятельно, без участия правления, выполнять данную работу. Также было сообщено, что Северовым П.Б. необоснованно завышается цифра потерь электроэнергии и никак не обосновывается формула подсчета этих потерь. И что переданные Северову П.Б. данные для расчёта потерь никак не были использованы.

Также было предложено создать списки тех, кто хочет перейти на заключение прямых договоров с МОСЭНЕРГОСБЫТ, а всем, не оформившим свои дома на участках он предложил свою помощь в оформлении этой процедуры.

Пункт 4. Повестки собрания не рассматривался.

По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: Собственника участка №77 Федорова Н.И., который обратил внимание собравшихся на то, что в действиях председателя и правления присутствуют факты грубого нарушения норм федеральных законов. Выход за рамки правового поля органами управления порождает необязательность выполнения их решений, различные нарушения в том числе и хищение электроэнергии. Без обсуждения приходно-расходной сметы, при отсутствии отчета о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2015г. председатель правления предлагает увеличить размер членских взносов, и собрание поддерживает предложение – это является нарушением всякой логики. Решение собрания способствует развитию негативных действий со стороны председателя и правления, которые могут привести общество к банкротству. Предлагаю потребовать с правления разработки приходно-расходной сметы и проведения ревизии за 2015г.

Решили: принять за основу решений собрания следующие пункты:

1. Дать Северову П.Б. неделю на предоставление всей требуемой ревизионной комиссией документации. По истечении этого времени, если документы не будут предоставлены обратиться в прокуратуру с заявлением.
2. Попутно готовить документы для заключения прямых договоров по электроэнергии с МОСЭНЕРГОСБЫТ.
3. Собраться в конце августа для подведения итогов и принятия плана дальнейших действий.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” единогласно

“ПРОТИВ” \_\_\_\_\_

“ВОЗДЕРЖАЛСЯ” \_\_\_\_\_

Председатель собрания

Толстикова А.А.

Секретарь собрания

Михайлова Т.Ю.

ПРИЛОЖЕНИЯ к Протоколу №1

Приложение №1: Регистрационный лист присутствующих на собрании 30.07.2016

Приложение №2: Список участников собрания, которые хотят заключения прямых договоров с МОСЭНЕРГО.

Приложение №4: Аудиозапись собрания. (выложена на сайте СНТ «Поиск»)